



**REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA  
GRAD POREČ - PARENZO  
CITTÀ DI POREČ - PARENZO  
Gradonačelnik**

**KLASA :** 372-03/12-01/137  
**URBROJ:** 2167/01-09/01-12-2  
**Poreč - Parenzo, 12. studeni 2012.**

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("NN br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09 ), članka 53. Statuta Grada Poreča ("Službeni glasnik Grada Poreča" broj 6/09), na prijedlog Upravnog odjela za upravljanje gradskom imovinom KLASA: 372-03/12-01/135, URBROJ: 2167/01-02/11-12-3, od 06. 11.2012. godine, gradonačelnik Grada Poreča-Parenzo, dana 12. studenog, 2012. godine, donosi

**ODLUKU  
o postavljanju prinudnog upravitelja**

**Članak 1.**

„ Stan“- u d.o.o. za upravljanje nekretninama Poreč, povjerava se na prinudno upravljanje nekretnina u suvlasništvu izgrađena na k. č. 414/2, k. o. Poreč, koja se nalazi na adresi ul. O.Keršovani br. 12 u Poreču, nekretnina u suvlasništvu izgrađena na k. č. 245, k. o. Poreč koja se nalazi na adresi Trg Matije Gupca br. 5 u Poreču i nekretnina u suvlasništvu izgrađena na k.č.314 k.o. Poreč na adresi Decumanus br.1 .

**Članak 2.**

Obveza suvlasnika nekretnina iz Članka 1. ove Odluke za izdvajanje sredstava za zajedničku pričuvu iznosi 2,61 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela mjesečno.

**Članak 3.**

Prinudni upravitelj obavljat će poslove naplate sredstava pričuve nekretnina, hitnih popravaka zajedničkih dijelova i uređaja nekretnina, te izvršiti osiguranje nekretnina od osnovnih opasnosti i šteta sve u okviru raspoloživih sredstava pričuve nekretnina, dok suvlasnici ne osiguraju upravljanje nekretninama ugovorenim odnosima sukladno Zakonu o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

**Članak 4.**

Naknada upravitelju za poslove prinudnog upravitelja iznosi 0,31 kn po m<sup>2</sup> posebnog dijela nekretnine i primjenjuje se od prvog dana narednog mjeseca u odnosu na mjesec u kojem je donijeta Odluka.

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupana snagu danom donošenja i objavljuje se u „ Službenom glasniku Grada Poreča-Parenzo“

**GRADONČELNIK**

**Edi Štifanić**

#### **DOSTAVITI:**

1. Upravnom Odjelu za upravljanje gradskom imovinom-ovdje,
2. Ured Grada - ovdje,
3. Pismohrana-ovdje.